**询价通知书**

**项目名称：左坝头农田环境整治作物种植项目**

**招 标 人：合肥庐阳乡村振兴开发管理有限公司**

**招标时间：2024年6月**

# 询价邀请（询价公告）

本项目左坝头农田环境整治作物种植项目 已具备询价条件，招标人为合肥庐阳乡村振兴开发管理有限公司，现对该项目进行询价，欢迎接受邀请的国内投标人参加报价。

**一、项目名称及内容**

1.项目名称：左坝头农田环境整治作物种植

2.项目地点：南：卫庄老坟，北：蚕桑研究所，东：董铺水库，西：以围栏为界

3.项目单位：合肥庐阳乡村振兴开发管理有限公司

4.项目概况：详见询价文件。

5.标段（包别）划分：不分包

6.底价：200元/亩

**二、投标人资格**

1.具有独立承担民事责任的能力；

2.本项目不接受联合体报价；

**三、询价通知书的获取**

1.获取时间：2022年6月11日15:00至2022年6月13日17:30

2.询价文件价格：免费

**四、开标时间及地点**

1.开标时间：响应文件提交截止时间后由招标人根据工作情况自行确定

2.开标地点：由招标人自行确定（**备注：投标人在规定时间内递交投标文件即可，无须现场参加开标**）。

**五、响应文件提交截止时间**

2022年6月13日17:30

**六、联系方法**

招标人：合肥庐阳乡村振兴开发管理有限公司

地址：合肥市原省政府办公区北楼一楼134办公室招标部

联系人：刘工

电 话：0551-69115416

**七、其他事项说明**

1．有任何疑问或问题，请在工作时间（周一至周五，上午8:00-11:30，下午14:30-17:30，节假日休息）与项目联系人联系。

# 第二章 投标人须知

**投标人须知前附表**

| **序号** | **条 款 名 称** | **编 列 内 容** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 招标人 | 见询价公告 |
| 2 | 招标代理机构 | / |
| 3 | 招标项目名称 | 见询价公告 |
| 4 | 项目地点 | 见询价公告 |
| 5 | 资金落实情况 | 已落实 |
| 6 | 招标范围 | 招标文件、补疑（如有）等文件 |
| 7 | 是否接受联合体投标 | ☑不接受 |
| 8 | 构成招标文件的其他资料 | 补疑（如有）等 |
| 9 | 询价通知书的异议 | 时间：2022年6月12日17时00分前。 |
| 形式：纸质提交。 |
| 10 | 投标报价的其他要求 | 投标人报价文件投标函填写的投标总报价精确到分（人民币） |
| 11 | 投标有效期 | 自投标人递交投标文件截止之日起计算 90\_日 |
| 12 | 投标保证金 | 是否要求投标人递交投标保证金：☑不要求 □要求 |
| 13 | 增值税税金相关要求 | （1）计税方法：☑一般计税方法□简易计算方法 （2）发票类型：☑增值税专用发票□增值税普通发票（3）增值税税率按照国家有关规定执行。（4）注册地不在合肥市行政区域范围（含四县一市）的中标人，应按照《纳税人跨县（市、区）提供建筑服务增值税征收管理暂行办法》（国家税务总局公告2016年第17号）规定，在建筑服务发生地及时足额预缴增值税。 |
| 14 | 是否允许递交备选投标方案 | ☑不允许 |
| 15 | 投标文件份数及要求 |  密封提交 |
| 16 | 投标文件密封和标记要求 | 投标文件封套： 项目投标文件投标人地址： 投标人名称：  (招标项目名称)投标文件在 年 月 日 时 分前不得开启封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代人或其授权的代理人签字。 |
| 17 | 投标文件递交 | 投标文件由投标人在响应文件递交截止时间前密封递交。本项目仅接受线下递交文件**并另行单独提交以下证明材料，否则招标人不予接收。**（1）法定代表人亲自递交的，应提供法定代表人身份证明和法定代表人的有效身份证件；（2）委托代理人递交的，应提供授权委托书和委托代理人的有效身份证件。 |
| 18 | 递交投标文件地点 | 安徽省合肥市庐阳区红星路省人民政府机关幼儿园北门对面原省政府北楼134办公室（地图搜索：红星路90号（安徽省人民政府机关医院），看见道闸进大院后往北方向（长江路方向）走，最北边楼134办公室。） |
| 19 | 是否退还投标文件 | ☑否 |
| 20 | 开标时间和地点 | 开标时间：响应文件递交截止时间后由招标人确定开标地点：由招标人自行确定**备注：投标人在规定时间内递交投标文件即可，无须现场参加开标。** |
| 21 | 评审办法 | **价高者得，投标底价为200元/亩** |
| 22 | 中标通知书发出的形式 | ☑纸质 □数据电文 |
| 23 | 其他 | 投标人对所提交的投标人、投标人资质等证明资料承担缔约过失责任和法律责任。若投诉人或举报人对前述资料或证明资料存在争议，进行有效投诉或举报，被投诉人、被举报人应当主动配合执法机关调查，并在规定的期限内举证，提供有关证明资料的原件；拒不配合执法机构调查，且未在规定期限内举证、提供证明资料原件的，执法机构依法处理。  |
| 24 | 同义词语 | 构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中 “发包人”和“承包人”，等同于招标投标阶段的“招标人”和“投标人/中标人”。 |
| 25 | 解释权 | (1)构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；(2)同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；(3)如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；(4)除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；(5)按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。 |

# **第三章 招标需求**

**土地位置：**南：卫庄老坟，北：蚕桑研究所，东：董铺水库，西：以围栏为界种植；

**面积：**面积约200亩（最终以种植单位、招标人、社区三方现场实际测量数据种植面积为准）

**项目期限：半年**

**土地用途：**粮食作物种植（如:谷类、豆类、薯类等）种植种类需符合一般农用地土地性质，不得破坏、损坏、改变土地用途等。承担维持土地用途且不得改变现有土地使用性质。不得给该土地造成永久性损坏。如在过程中如因政府工程需征收、征用时，该合同自行解除，互不追责。

**特殊要求：种植及化肥使用应严格符合二级水源保护地环保政策要求，禁止农药等不符合相关政策要求的物品使用，包装物不得丢入引水渠，要回收处理。**

**报价要求：**本项目采用综合单价报价方式，最高报价者得。报价包含完成本项目的一切内容。请投标人自行前往现场勘验。如确定中标单位后，报价不进行调整。

**付款方式：合同签订10个日内，中标人根据实际测量面积\*中标单价全额支付给招标人。**

**其他要求：**（1）参与投标报名视同已实地踏勘，确认了标的范围、面积并认可要求等，自愿承担因上述原因导致的一切后果和法律责任。

（2）种植面积以实际现状为准。委托方不提供任何承诺及服务。

（3）中标后须按要求完成种植，不得以任何形式转租、分租、出借。

（五）在本项目服务期满或终止时，将地上作物自行处置完毕，并将土地整平后在合同期满或终止后10日内归还招标人，且不得提出任何补偿要求。

#  **评审办法**

**评审程序**

**有效性评审**

询价小组按下表内容进行投标有效性评审：

|  |
| --- |
| **有效性评审表（有效性评审指标一览表）** |
| 序号 | 指标名称 | 指标要求 | 是否通过 | 投标文件格式及提交资料要求 |
| 1 | 营业执照或事业单位法人证书 | 合法有效 |  | 提供有效的营业执照（或事业单位法人证书）的复印件**，应完整的体现出营业执照（或事业单位法人证书）的全部内容。** |
| 2 | 报价表 | 符合询价通知书要求 |  | 第六章投标文件格式一 |
| 3 | 其他要求 | 上述指标中未列出，但国家相关法律法规或询价通知书有明确规定的 |  |  |
| 有效性评审指标通过标准：投标人必须通过上述全部指标。询价小组根据表中所列各项指标对投标人是否为有效标进行评审，未列入上表中的指标不得作为否决投标依据。符合评审指标通过标准的，为有效投标。未通过评审的投标人将不参与询价。 |

**询价**

询价小组将按投标文件递交的先后顺序分别与有效投标人就投标报价、服务方案等内容进行评审。

为保证询价活动顺利进行，本次询价，投标人只需一次报价（以开标一览表中报价为准），无需进行二轮及多轮报价，投标人最终评审报价是评审及签订合同的依据。

**确定中标候选人**

**对通过评审的有效投标人，按价高者得的顺序选出中标候选人。**

如果有效投标人的最终报价出现两家或两家以上相同者，则采取询价小组抽签方式确定其前后次序。

询价小组在评标过程中发现的问题，应当及时作出处理或者向招标人提出处理建议，并作书面记录。

在评审过程中，询价小组发现投标人的报价或者某些分项报价可能低于成本或者高于询价通知书设定的最高投标限价的，询价通知书小组将以不利于投标人的原则进行推断，经询价小组认定其报价低于成本或者高于询价通知书设定的最高投标限价的，将否决其投标。对于判定为不符合询价通知书的报价，评委要提出充足的否定理由，并予以书面记录。最终对投标人的评审结论分为通过和未通过。

投标人最终报价如过小，或投标人最终报价明显损害招标人利益权益，询价小组可以否决所有投标。

# **第五章 合同条款及格式（另行拟定）**

# **第六章 响应文件参考格式**

 （招标项目名称）

**响应文件**

投标人： （盖单位章）

 年 月 日

## 目 录

一、报价表

二、投标人基本情况表

三、法定代表人身份证明或授权委托书

四、承诺函

五、其他材料

**一、报价表**

|  |  |
| --- | --- |
| 项 目 名 称 |  |
| 投标人全称 |  |
| 投标范围 | 全部 |
| 最终投标报价 |  元/亩  |
| 备注 |  |

投标人签章（盖单位公章）：

日期：

备注：表中最终投标报价即为优惠后报价，并作为评审及定标依据。任何有选择或有条件的最终投标报价，或者对应某一报价项填写了多个报价的，均为无效报价（招标文件另有规定的，除外）。

**二、投标人基本情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 投标人名称 |  |
| 注册地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电 话 |  |
| 传 真 |  | 电子邮件 |  |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 成立时间 |  | 员工总人数： |
| 企业资质等级 |  | 其中 | 项目经理（或注册建造师） |  |
| 统一社会信用代码 |  | 高级职称人员 |  |
| 注册资本 |  | 中级职称人员 |  |
| 基本账户开户银行 |  | 初级职称人员 |  |
| 基本账户银行账号 |  | 技 工 |  |
| 经营范围 |  |
| 投标人关联企业情况 | 投标人应提供关联企业情况，包括：（1）投标人的所有股东名称及相应股权（出资额）比例；如投标人为上市公司，投标人应提供股权占公司股份总数\_\_%以上的所有股东名称及相应股权比例；（2）投标人投资（控股）或管理的下属企业名称、持有股权（出资额）比例；（3）与投标人单位负责人（即法定代表人）为同一人的其他单位名称。 |
| 备注 |  |

**注：投标人应根据招标文件相关评审要求在本表后附营业执照或事业单位法人证书、资质证书、安全生产许可证等材料。**

三、法定代表人身份证明或授权委托书

法定代表人身份证明

投 标 人：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性 别：

年 龄： 职 务：

联系电话： 手 机 号 码：

系 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件

投标人： （盖单位章）

 年 月 日

授权委托书

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义报名、签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 （招标项目名称）施工投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

 代理人身份证扫描件

投 标 人： （盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

代理人身份证号码：

代理人手机号码：

 年 月 日

注：

法定代表人参加投标活动并签署文件的不需要授权委托书，只需提供法定代表人身份证明；非法定代表人参加投标活动及签署文件的还须提供授权委托书。

**四、承诺书**

致：合肥庐阳乡村振兴开发管理有限公司

 我方为对公告表示完全响应，遵照公告的要求，特此确认并承诺：

1、我方确认，我方已仔细阅读并研究了贵方的“  项目名称                       ”及其附件，我方完全熟悉并遵循其中的要求、条款和条件，充分了解标的情况。

2、我方确认，我方完全同意公告制定的交易规则。

3、我方保证：我方为参与本项目所提供的材料均为真实、合法、完整，否则承担由此引起的一切经济责任和法律责任。

4、我方承诺，已进行现场踏勘，我方已向其咨询所有项目相关情况，并确认了项目范围、面积、等不可预见的因素并认可公告要求等，自愿承担因上述原因导致的一切后果和法律责任；

特此承诺。

投标人（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

**五、其他资料**

营业执照及投标人对照评标办法要求，自行提供其他相关资料（如有）

注：对照评标办法要求，由投标人自行提供相关证明或资料。如证明或声明或资料与实际不符，将被取消投标或中标资格。